



بیمه ملت

بیمه آتش سوزی

Mellat
Fire
Insurance

بیمه آتش سوزی
حافظ سرمایه مردم



آیا میدانید مدیر و یا مدیران آپارتمان های مسکونی موظف به تهیه پوشش بیمه آتش سوزی جهت کل مجموعه می باشند؟

*** طبق قانون تملک آپارتمان ها:**

مدیر یا مدیران مکلفند تمام بنا را به عنوان یک واحد در مقابل آتش سوزی بیمه نمایند و در صورت عدم اقدام به خرید بیمه نامه آتش سوزی و بروز خسارت مدیر یا مدیران مسئول جبران خسارات وارده می باشند.

بیمه ملت
Mellat Insurance

بیمه ملت
همراه خانواده

Fire Insurance

www.melat.ir
☎ ۰۲۱-۸۵۳۳۳

Mellat Insurance

۴- بیمه آتش سوزی با شرایط جایگزینی

این بیمه نامه بیشتر توسط واحدهای صنعتی و تولیدی خریداری می شود. به دلیل شرایط اقتصادی و افزایش قیمت ها و استهلاک، اموال معمولاً ارزش خود را از دست می دهند. اگر بیمه گزار اموال خود را به قیمت روز بیمه کند و خسارتی به اموال وارد شود، امکان خرید تجهیزات و ماشین آلات و ساخت مجدد ساختمان و در نهایت تجدید فعالیت اقتصادی مشکل خواهد بود. در این بیمه نامه امکان جایگزینی و یا بازسازی برخی از اموال در نظر گرفته شده است. در این بیمه نامه، بیمه گزار داراییهای خود را به ارزش نو ارزیابی و آنها را با قیمت های جدید بیمه می کند و در صورت بروز یکی از خطرات مشمول بیمه، اگر خسارتی وارد شود، بیمه گر نسبت به تعمیر و بازسازی اموال آسیب دیده و یا جایگزینی آنها اقدام لازم را خواهد کرد. این پوشش مخصوص ساختمان و ماشین آلات بوده و موجودی مواد اولیه، کالای ساخته شده، لوازم و اثاثیه مصرفی را شامل نمی شود.

۵- بیمه آتش سوزی انبار با سرمایه شناور (سرمایه متغیر موجودی کالا و مواد) یکی از اهداف شرکت های بیمه، ارائه پوشش های بیمه ای متناسب با نیاز بیمه گزاران می باشد. بیمه نامه شناور یا اظهارنامه ای و یا سرمایه متغیر نیز در رابطه با موجودی ها و کالای در گردش، از جمله مواد اولیه، کالای در جریان ساخت و کالای ساخته شده (محصولات) می باشد. در این نوع از بیمه نامه بیمه گذار موظف است در ابتدای صدور بیمه نامه حداکثر میزان و مبلغ سرمایه موجودی احتمالی خود در طول اعتبار بیمه نامه جهت صدور بیمه نامه مشخص نماید. همچنین بیمه گزار موظف است میانگین موجودی واقعی هر ماه را براساس مستندات معتبر (اسناد و مدارک مالی و انبارداری) محاسبه و حداکثر تا دهم ماه بعد طی نامه به بیمه گر اعلام نماید. تعیین حق بیمه قطعی در پایان دوره بیمه نامه براساس میانگین سرمایه های اعلام شده در پایان هر ماه انجام می شود.

۶- بیمه آتش سوزی مرهونات بانکی

در این نوع از بیمه های آتش سوزی، ساختمان، اموال و اثاثیه و یا موجودی به نفع بانک بیمه می گردند. هنگامی که بانک به اشخاص وام می دهد، جهت جلوگیری از تلف شدن سرمایه خود هنگام حادثه، از اشخاص می خواهد تا اموال و اثاثیه و یا کالا و یا ساختمانی را که با آن وام خریداری شده اند یا به عنوان گرو در رهن بانک قرار داده شده اند را تحت پوشش بیمه های آتش سوزی و بعضی از خطرات اضافی قرار دهد.

۲- خطرات اضافی: شامل سیل و طغیان آب رودخانه و دریا، زلزله و آتش فشان، طوفان - گردباد - تند باد، سقوط بهمن، سقوط و برخورد اجسام خارجی، شکست شیشه، سرقت با شکست حرز اموال و اثاثیه، رانش و فروکش کردن زمین، سقوط هواپیما و هلی کوپتر و اشیاء، ساقط شده از آنها، ضایعات ناشی از برف و باران، ضایعات ناشی از ترکیب لوله آب و فاضلاب، آشوب - بلوا - شورش (SRCC)، ریزش مواد مذاب در کارخانجات ذوب فلزات و ریخته گری، انفجار و دفرمه شدن بویلرها و ظروف تحت فشار صنعتی و ... می باشند.

انواع محصولات قابل ارائه در رشته آتش سوزی

۱- بیمه نامه آتش سوزی واحدهای مسکونی

در این نوع از بیمه نامه بنا به درخواست بیمه گزار ساختمان، تاسیسات و لوازم و اثاثیه واحد مسکونی ایشان تحت پوشش خطرات اصلی (آتش سوزی، انفجار و ماعقه) و خطرات اضافی قرار می گیرند. همچنین شرکت بیمه ملت قادر به ارائه بیمه نامه مسکونی بدون مراجعه بیمه گزار در محل بصورت «پیش صادره» بشرح ذیل می باشد.

طرح نوید ۱ (آتش سوزی، انفجار و ماعقه)

طرح نوید ۲ (آتش سوزی، انفجار و ماعقه)، زلزله و آتشفشان

طرح نوید ۳ (آتش سوزی، انفجار و ماعقه)، زلزله و آتشفشان و غرامت فوت و نقص عضو و از کار افتادگی دائم و هزینه معالجه بیمه گزار و سایر افراد مقیم محل مورد بیمه ناشی از خطرات اصلی و مسئولیت بیمه گزار در برابر اشخاص ثالث (مالی و جانی) ناشی از وقوع خطرهای آتش سوزی و انفجار در محل مورد بیمه و هزینه اجاره اسکان موقت بیمه گزار در اثر وقوع خطرات اصلی

۲- بیمه آتش سوزی واحد های غیر صنعتی (مکان های اداری و تجاری) در این نوع از بیمه نامه بیمه گر طبق درخواست بیمه گزار ساختمان، تاسیسات، لوازم و اثاثیه و موجودی مربوط به کلیه واحدهای تجاری، اداری، خدماتی- عمومی، فرهنگی، منفی و درمانی را در مقابل خطرات اصلی و اضافی تحت پوشش قرار می دهد.

۳- بیمه آتش سوزی واحد های صنعتی

در این نوع از بیمه نامه بیمه گر طبق درخواست بیمه گزار ساختمان، تاسیسات، ماشین آلات و موجودی انبار و یا کالای در جریان ساخت و یا محصولات نهایی واحدهای صنعتی را در مقابل خطرات اصلی و اضافی تحت پوشش قرار می دهد.

بیمه آتش سوزی Fire Insurance

بیمه آتش سوزی یکی از رشته های بیمه اموال است و لذا در این نوع بیمه نامه کلیه اموال منقول و غیرمنقول شامل واحدهای مسکونی، خدماتی، اداری، آموزشی، کارگاهی، صنعتی، انبارها و ... و همچنین لوازم و اثاثیه و ماشین آلات و موجودی واقع در آنها قابل بیمه شدن می باشند. در این نوع از بیمه، بیمه گر تاهمین و جبران زیان های مالی و مادی که بر اثر وقوع خطرات آتش سوزی، انفجار و ماعقه و یا خطرات اضافی قابل ارائه در بیمه های آتش سوزی (بشرح ذیل) به مورد بیمه (اموال بیمه گزار) وارد می شود را بر عهده دارد.

لازم بذکر است که امکان ارائه پوشش مسئولیت بیمه گزار در قبال اشخاص ثالث بر اثر وقوع خطر آتش سوزی و انفجار و برخی خطرات اضافی مانند ترکیب لوله آب که طبق قانون موجب مسئولیت بیمه گزار بشود و همچنین پوشش هزینه پاکسازی و برداشت ضایعات نیز وجود دارد.

بیمه آتش سوزی بیمه ملت حافظ سرمایه شماست.

گروه های اصلی بیمه نامه آتش سوزی

بیمه واحدهای صنعتی: شامل کارخانجات از جمله کارخانجات ریسنندگی، بافندگی، رنگ سازی و مواد شیمیایی، خودروسازی و موتور سیکلت سازی، داروسازی و مواد غذایی، کارخانجات چرم سازی، موزانیک و سرامیک سازی، لوازم بهداشتی، ریخته گری، آبکاری و ... می باشد.

بیمه واحدهای مسکونی: شامل کلیه واحدهای مسکونی بصورت ویلا، خانه، آپارتمان و مجتمع های آپارتمانی می باشد.

بیمه واحدهای غیر صنعتی: شامل آموزشگاهها، بیمارستان و درمانگاه، آزمایشگاه و مطب پزشکان، دفاتر اداری، تجاری، فروشگاهها، آرایشگاه، اتلیه عکاسی، انبارها، نمایشگاهها، موزه ها، هتل ها و مهمانسراها، فرهنگسراها و ... می باشد.

انواع خطرات قابل بیمه شدن در بیمه نامه آتش سوزی

۱- خطرات اصلی: شامل خطرات حریق (آتش سوزی)، انفجار، ماعقه (رعد و برق) می باشد. در بیمه نامه های آتش سوزی این سه خطر با هم تحت پوشش قرار می گیرند و قابل تفکیک نیستند.